



PARTER - zestawienie pomieszczeń

L.p.	pomieszczenie	posadzka	pow. użytkowa m ²
J.01	Wiatrołap	terakota	3,92
J.02	Pokój	panele	11,89
J.03	Salon z aneksem	panele	16,03
J.04	Łazienka	terakota	2,90
RAZEM parter J			34,74 m ²

PIĘTRO - zestawienie pomieszczeń

L.p.	pomieszczenie	posadzka	pow. użytkowa m ²
J.11	Korytarz	terakota	5,12
J.12	Pokój	panele	13,38
J.13	Pokój	panele	12,91
J.14	Łazienka	terakota	3,35
RAZEM piętro J			34,76 m ²
J.K	Komunikacja	terakota	4,59 m ²

LOKAL MIESZKALNY J (parter i piętro)			
Zestawienie powierzchni		Pow. m ²	Zestawienie powierzchni lokalu (m ²)
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Powierzchnia użytkowa: 74,09
J.01	Wiatrołap	3,92	Powierzchnia przynależna
J.02	Pokój	11,89	
J.03	Salon z aneksem kuchennym	16,03	Powierzchnia razem: 74,09
J.04	Łazienka	2,9	Powierzchnia ogródka/balkonu
Razem parter		34,74	Ilość pokoi: 4
J.11	Korytarz	5,12	Wyposażenie w instalacje:
J.12	Pokój	13,38	instalacja gazowa: jest
J.13	Pokój	12,91	instalacja elektryczna: jest
J.14	Łazienka	3,35	ogrzewanie gazowe: jest
J.K	Komunikacja	4,59	instalacje wod-kan: jest
Razem piętro		39,35	instalacja domofonowa: jest
Razem powierzchnia użytkowa		74,09	
Wysokość pomieszczeń (m)		2,65	
<p>Udział w współwłasności gruntu i w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku Właścicieli poszczególnych lokali:</p> <p>Lokal spełnia wymogi samodzielnego lokalu mieszkalnego zgodnie z warunkami określonymi w art. 2 ustawy z 21 czerwca 2021 r. o własności lokali.</p>			

Inwestor	Budrex Developer Sp. z o.o., ul. Brzoskwiniowa 51, 86-300 Grudziądz		
Obiekt	ZAUŁEK POD JODŁĄ - BUDOWA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - SZEREG II		
Nazwa rysunku	RZUT PARTERU I PIĘTRA LOKAL J		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURA
	Data:	10.2021 r.	Nr rys. J
	Podziałka:	1:100	